Аналіз можливості організації парковки

НА ВУЛ. 16 ЛИПНЯ В М. РІВНЕ



Зміст

1 **Локація**

2 **Існуючий стан території, фотофіксація**

3 **Проблематика існуючого використання території**

4 **Схема природних ухилів місцевості**

5 **Пропозиція розпланування** (варіант з максимальною кількістю паркомісць)

6 **Структурне водопроникне покриття**

7 **Комбіноване покриття**

8 **Водовідведення**

9 **Схема водовідведення** (на випадок значних злив)

10 **Відкрита улоговина та резервуар для збору зливових вод**

11 **Освітлення**

12 **Візуалізація**

1 Локація



ПЛОЩА

0,4663 га
4 663 м^2

ФОРМА ВЛАСНОСТІ

Комунальна

ДІЛЯНКА ПО ЗОНІНГУ

Г-1 (Зона загальноміського центру)

ЦІЛЬОВЕ ВИКОРИСТАННЯ

Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для розташування автостоянок, без права будівництва гаражів, виключно для розміщення автостоянок)

ПРИЗНАЧЕННЯ

12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій

КАТЕГОРІЯ ЗЕМЕЛЬ

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення



Фотофіксація

1



2



3



4





ПРОБЛЕМИ ТЕРИТОРІЇ

відсутність узгодженого бачення/можливості комплексної перебудови даної частини кварталу

неефективність використання території

неорганізованість та занедбаність території

зарослі, хащі

зруйновене мощення

відсутність правил використання



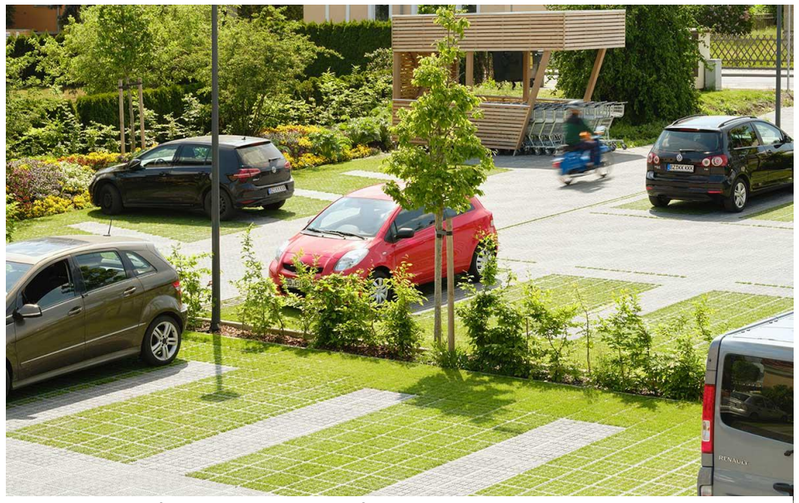


Схема природних ухилів місцевості



Пропозиція схеми розпланування (варіант з максимальною кількістю паркомісць)





паркомісця виконанані з водопроникного мощення



смуга проїзду виконаного з водопроникного мощення



Оформлення паркомісця для маломобільних



вигляд структурного водопроникного покриття



паркомісця виконанані з георешітки



вигляд георешітки з засипкою відсівом



паркомісця виконанані з відсіву



При інтенсивності опадів 15-25 мм/м2*год (ймовірність раз на 2-5 років) орієнтовний об'єм води, що збиратиметься може становити 60-100 м3.

Варіанти водозабору та водовідведення:

- повністю водопроникне мощення (стоянка з відсіву);
- комбіноване рішення - водопроникні поверхні + збір/ місцевий дренаж;
- водовідведення в проєктний дощовий колектор.

Схема водовідведення (на випадок значних злив)

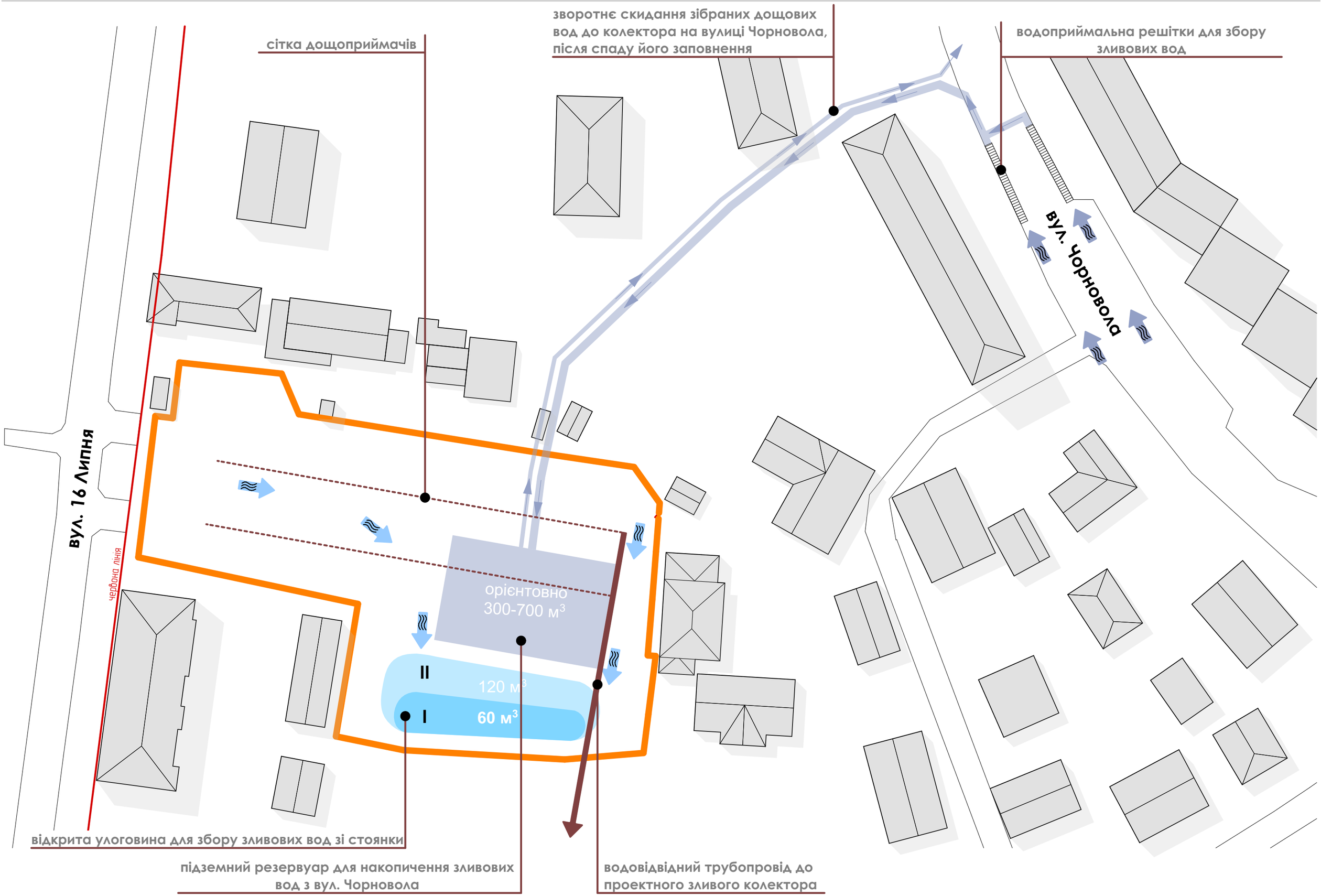








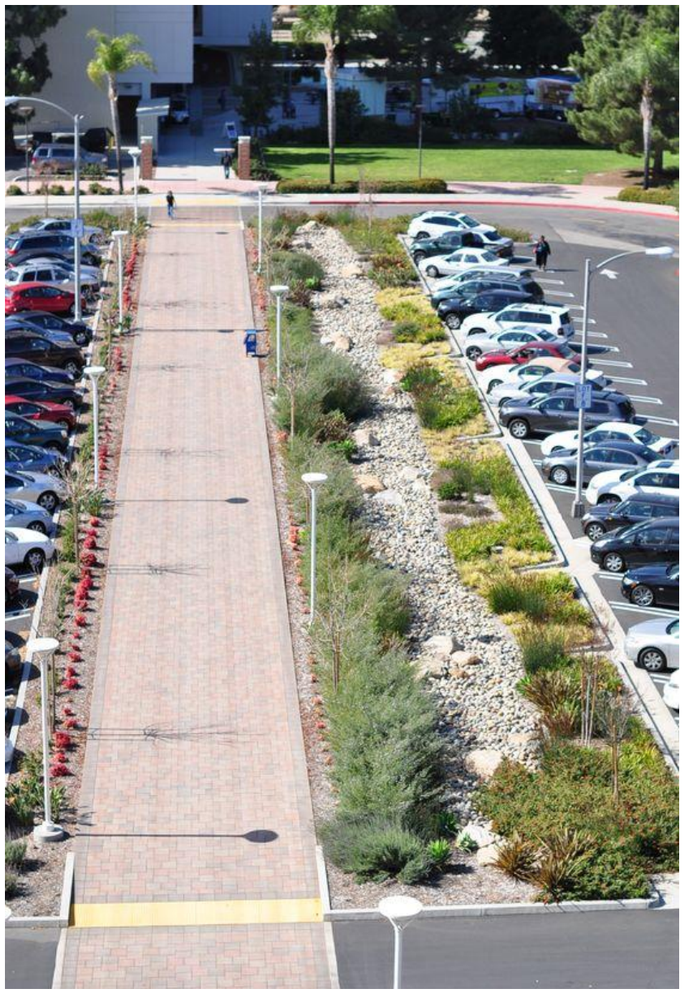




Схема освітлення території












вул. 16 Липня